

Жилой комплекс комфорт-класса «Влюблино» возводится в столице неподалеку от станции метро «Люблино». Проект включает два много секционных корпуса переменной этажности - от 5 до 17 этажей.

Общая площадь жилых помещений составляет 76 000 кв. м, еще примерно 19 200 кв. м займут апартаменты в бизнес-центре. Общее количество квартир в ЖК «Влюблино» – 1814. Покупателям застройщик предлагает студии и квартиры от одной до четырех комнат, их площади составляют от 22 до 107 м². Отделка жилых помещений перед передачей покупателям не проводится.

На автомобиле от комплекса за 40 минут можно добраться до Павелецкого вокзала. Примерно за 15-20 минут можно дойти до станции метрополитена «Люблино».



В комплексе имеются квартиры с большими окнами, выходящими на две-три стороны, с эркерами, угловым остеклением, кухнями размером свыше 12 м². В квартирах предусмотрены и смежные жилые ячейки, которые можно объединить.

Для передвижения маломобильных групп населения все входные группы в ЖК «Влюблино» выполнят без ступенек. В холлах организуют места для хранения колясок, а также кладовые для хранения сезонных вещей.

Территорию ЖК «Влюблино» огорожат, на въезде создадут контрольно-пропускной пункт. Паркинг в комплексе будет подземным, перед самым въездом расположится бесплатная санитарная мойка, попасть в паркинг или подняться оттуда можно будет на лифте. На территории комплекса автотранспорта не будет – здесь применят концепцию «двор без машин». На придомовом участке организуют детские игровые площадки, а также места для отдыха и прогулок.

На первых этажах жилых корпусов комплекса обустроят кладовые для колясок и различных сезонных вещей. Запланированы и помещения для магазинов, салонов красоты, кафе, ресторанов и бытовых служб. В комплексе запроектировано размещение бизнес-центра площадью свыше 4000 кв. м и детского сада на 140 мест.

ЖК «Влюблино» строится в обжитом районе столицы с развитой инфраструктурой. В радиусе километра от комплекса имеются детсады, общеобразовательные и музыкальная школы, лицей, поликлиники, супермаркеты, ледовый каток, торговый центр «Люблинский пассаж», ярмарочный комплекс «Москва».

Вокруг микрорайона раскинулись несколько парков – Дюссельдорфский, имени Артема Боровика, парковая зона у метро Люблино, аллея Кремлевских курсантов, сквер им. А.Ф. Авдеева. В 1,5 км от ЖК «Влюблино» начинается природно-исторический Кузьминский лесопарк со старинной усадьбой.