

ЖК «Вавилова, 4» — это комплекс бизнес-класса, разработанный при участии британского проектного бюро. Для возведения многоэтажек выбрана удобная локация: Донской район Москвы, рядом с площадью Гагарина и Ленинским проспектом. Поблизости расположены зелёная набережная Москвы-реки, Воробьёвы горы, Академия наук, многочисленные скверы и бульвары.



Донской район столицы обладает развитой инфраструктурой. Рядом с жилым комплексом находятся несколько школ и детских садов, торговые центры, конноспортивная школа. Превосходная транспортная доступность позволяет легко добраться в любую точку столицы.

На данный момент строительство практически завершено. Ведутся фасадные работы по монтажу остекления и кирпичной кладке. Идут работы по внутриплощадочным сетям водостока, канализации, водопровода, электроснабжения. Проводится благоустройство прилегающей территории. Ведётся отделка МОП и вестибюлей. Монтируются внутренние инженерные системы.

В отделке фасадов жилого комплекса используется настоящий немецкий клинкерный кирпич *Derre*. Он производится из высококачественных глин на семейном заводе в Нижней Саксонии уже более 120 лет. Этот прочный и красивый материал поможет создать неповторимый облик проекта и надёжно прослужит долгие годы.

Почувствовать максимальный комфорт и уединение посреди активной жизни столицы вам позволят эксклюзивные пентхаусы площадью от 91 до 211 м², расположенные на последнем этаже жилого комплекса. Возвышаясь над суетой мегаполиса, пентхаус даёт возможность насладиться потрясающими видами на город с собственной приватной террасы, предусмотренной в каждой из нескольких вариантов планировок. Все помещения наполнены уютным естественным светом благодаря панорамному остеклению высотой 4.2 м и высоким потолкам до 5.5 м.